

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Bytové družstvo Stříbrského, IČO: 27067025

se sídlem: Stříbrského 689, Praha 4 – Háje, PSČ: 149 00

zastoupené: Mgr. Ivou Kocourkovou, předsedou představenstva, a
Janem Opravilem, místopředsedou představenstva MPA
(dále jen „**klient**“)

a

Mgr. Veronika Prudlová, advokátka

Advokátní kancelář Poláček Tryznová & Prudlová

se sídlem Zlatnická 1127/4, 110 00 Praha 1,

č. osv. ČAK: 10381

IČO: 71331581

kontaktní e-mail: prudlova@akptp.cz

(dále jen „**advokát**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o poskytování právních služeb:

I.

Předmět právních služeb

1. Předmětem právní služeb bude:

- **poskytování právních porad, konzultací a dalších právních služeb ve věcech dle dohody advokáta a klienta**

II.

Odměna za právní služby

1. Smluvní strany se dohodly na tomto druhu a výši základní smluvní odměny za právní služby:
- **2.000,- Kč** za každou započatou hodinu poskytování právních služeb.
2. Advokát není plátcem DPH, proto se o DPH cena nezvyšuje. V případě, že by se advokát stal plátcem DPH, zvýší se cena o příslušnou sazbu DPH.
3. Odměna advokátovi je splatná průběžně, zpravidla 1 x měsíčně, na základě faktury advokáta, vždy po provedení právních služeb; k faktuře připojí advokát vyúčtování/specifikaci poskytnutých právních služeb.
4. V případě, že se strany dohodnou na rozsáhlejší právní pomoci, je advokát oprávněn po dohodě s klientem vyúčtovat klientovi přiměřené zálohy na odměnu za právní služby dle dojednaného rozsahu a postupu prací a klient se zavazuje je zaplatit; zálohy budou následně zúčtovány s odměnou za poskytnuté právní služby.
5. V případě, že bude advokát po dohodě s klientem **právně zastupovat klienta též v soudním řízení** a v tomto soudním řízení bude klientovi přiznán vůči protistraně nárok na náhradu nákladů řízení k rukám advokáta (tzv. **přísudek**) a v případě, že bude přísudek protistranou zaplacen, event. od protistrany vymožen, má advokát nárok na zaplacení **dodatečné odměny** ve výši odpovídající rozdílu mezi protistranou zaplaceným (event. od protistrany vymoženým) přísudkem nebo jeho částí a odměnou zaplacenou klientem advokátovi na základě této smlouvy za právní zastoupení v příslušném soudním řízení v hodinové odměně sjednané touto smlouvou. Obdobně platí ohledně přísudku v exekučním řízení.
6. Zálohy i odměna budou hrazeny převodem na účet advokáta uvedený v příslušné faktuře na odměnu advokáta, popř. v zálohové faktuře advokátem klientovi vystavené, a pod variabilním symbolem uvedeným ve faktuře/zálohové faktuře.

III.

Povinnosti advokáta

Advokát se zavazuje:

- a) dbát při poskytování sjednaných právních služeb pokynů klienta, kterými je v mezích ústavy, zákonů a dalších obecně závazných právních předpisů vázán;
- b) chránit práva a oprávněné zájmy svého klienta a k tomuto důsledně využívat zákonných prostředků a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a pokynů klienta pokládá za prospěšné;
- c) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem advokacie - poskytováním právních služeb; této povinnosti ho může zprostit pouze klient, i v tomto případě je však advokát povinen zachovat mlčenlivost, pokud je to v zájmu klienta; tato povinnost se vztahuje i na advokáty, kteří jsou společníky Advokátní kanceláře Poláček Tryznová & Prudlová a kteří s advokátem spolupracují, a případné zaměstnance advokátní kanceláře a může být omezena pouze na základě obecně závazného právního předpisu.

IV.

Povinnosti klienta

Klient se zavazuje:

- a) poskytnout advokátovi odměnu sjednanou touto smlouvou a hradit řádně vyúčtované zálohy na odměnu za poskytnuté právní služby;
- b) uhradit hotové výdaje účelně vynaložené v souvislosti s poskytováním právních služeb, zejména na soudní a jiné poplatky, znalecké posudky, překlady apod.;
- c) po dobu platnosti této smlouvy poskytovat advokátovi bez zbytečného odkladu veškerou součinnost nutnou k úspěšné realizaci předmětu právních služeb sjednanému touto smlouvou, zejména předávat pravdivé a úplné informace, včetně veškerých podkladů, které se vztahují k předmětu právních služeb, bez zbytečného odkladu advokáta informovat o všech jejich změnách a nových skutečnostech a veškeré tyto své informace na žádost advokáta v nejkratším možném termínu doplňovat;
- d) klient podpisem této smlouvy potvrzuje, že pro případ, že bude advokátovi předávat jakékoli důkazy pro účely soudního nebo jiného řízení, bude se jednat o důkazy pravé, nijak nepadělané ani neoprávněně nepozměněné a že jejich předáním advokátovi souhlasí s tím, aby byly užity v soudním či jiném řízení jako pravé;
- e) udělit advokátovi řádnou plnou moc, je-li nezbytná k úspěšné realizaci předmětu právních služeb sjednaného touto smlouvou.

V.

Ostatní ujednání

1. Klient souhlasí s využíváním emailu jako komunikačního prostředku s advokátem, příp. osobami jím pověřenými k činění jednotlivých úkonů v dané věci, s tím, že je si plně vědom všech rizik vyplývajících z charakteru internetové komunikace.
2. Klient podpisem této smlouvy uděluje svůj výslovný souhlas s tím, aby mu faktury a zálohové faktury byly zasílány elektronicky na kontaktní e-mail uvedený v záhlaví této smlouvy, popř. na jiný kontaktní e-mail, který pro tento účel později advokátovi prokazatelně sdělí.
3. Advokát je oprávněn nechat se při poskytování služeb klientovi dle této smlouvy zastoupit jiným advokátem a při jednotlivých úkonech se může dát zastoupit advokátním koncipientem nebo zaměstnancem.
4. Advokát je oprávněn skutečnost, že poskytuje právní služby klientovi, uvádět jako referenci své činnosti.
5. Klient bere na vědomí, že orgánem pro řešení mimosoudních sporů, které mohou vzniknout v souvislosti s touto smlouvou je Česká advokátní komora (www.cak.cz).

VI.

Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Tato smlouva může být ukončena na základě dohody advokáta a klienta nebo na základě výpovědi jedné ze stran.
3. **Advokát je povinen vypovědět smlouvu o poskytnutí právních služeb** v souladu s ust. § 20 zákona o advokacii, pokud zjistí dodatečně, že jsou zde dány skutečnosti zakládající **konflikt zájmů advokáta a klienta**.
4. Advokát je oprávněn smlouvu o poskytování právních služeb vypovědět, pokud:
 - a. dojde k **narušení nezbytné důvěry mezi ním a klientem**,
 - b. **neposkytuje klient potřebnou součinnost**,
 - c. pokud klient přes poučení advokátem o tom, že **jeho pokyny jsou v rozporu s právním nebo stavovským předpisem**, trvá na tom, aby advokát přesto postupoval podle těchto pokynů,
 - d. **nesložil klient přiměřenou zálohu** na odměnu za poskytnutí právních služeb, ačkoliv byl o to advokátem požádán, nebo ani po výzvě advokáta nezaplatil odměnu za poskytnuté právní služby,
 - e. jsou zde dány jiné důvody, které opravňují advokáta dle právních předpisů tuto smlouvu klientovi ukončit.
5. **Klient je oprávněn smlouvu o poskytování právních služeb vypovědět kdykoliv, a to i bez udání důvodu.**
6. V případě ukončení smlouvy výpovědí, ať již ze strany klienta nebo advokáta, je smlouva **ukončena ke dni doručení výpovědi druhé smluvní straně**. Výpověď musí být zaslána na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na poslední známou adresu poštou, příp. doručena druhé smluvní straně jiným prokazatelným způsobem.
7. Nedohodne-li se advokát s klientem jinak nebo neučiní-li klient jiné opatření, je advokát povinen po dobu 15 dnů ode dne, kdy smlouva o poskytování právních služeb na základě výpovědi nebo z jiného důvodu zanikla, činit veškeré neodkladné úkony tak, aby klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu. To neplatí, pokud klient advokátovi sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Strany sjednaly pro případné spory pravomoc soudů se sídlem v České republice.
2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem.
3. Po přečtení této smlouvy smluvní strany prohlašují, že je sepsána určitě a srozumitelně, a že vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli.

V Praze dne 1.4.2021

V Praze dne 1.4.2021

 

za klienta:

Mgr. Iva Kocourková, MPA a
Jan Opravil



Mgr. Veronika Prudlová, advokátka
AK Poláček Tryznová & Prudlová